

Pressemitteilung

Unser Zeichen: Marketing
 Ihr Ansprechpartner: Silvia Annecke
 Telefon: 034491 - 68221
 Telefax: 034491 - 68113
 E-Mail: silvia.annecke@vrbanknet.de

Datum: 24.03.2016

VR-BANK ALTENBURGER LAND eG BAUT ALS ERSTES FINANZINSTITUT DEUTSCHLANDS IN DER STADT SCHMÖLLN EIN ENERGIEAUTARKESHAUS

Die VR-Bank Altenburger Land eG engagiert sich seit vielen Jahren verstärkt in den Bereichen der alternativen Energiegewinnung und der ökologischen Sanierung von Wohnimmobilien. Dies betrifft nicht nur die Finanzierung von Photovoltaik-Anlagen und deren Betrieb in eigener Regie sondern auch vielfältige Finanzierungsofferten, die unter der Produktkampagne „Alternative Wege“ zusammengefasst sind. Von der Verantwortung gegenüber der Umwelt, einem kostenbewussten Einsatz von Energie und der Nutzung regenerativer Quellen ließ sich die VR-Bank leiten, als Kreditinstitut die Produktlinie „VR-ÖkoKredit“ aufzulegen und damit besonders günstige Bedingungen für die Sanierung und Modernisierung von Wohnraum einzuräumen. Fast 50 Maßnahmen mit einem Kreditvolumen von nahezu 1 Mio. Euro konnten in den vergangenen Jahren mit Hilfe von „ÖkoKrediten“ im Geschäftsgebiet der Bank in Angriff genommen und abgeschlossen werden.

Die VR-Bank Altenburger Land eG – ein Stromlieferant

Die Genossenschaftsbank finanziert seit über 15 Jahren Projekte für Erneuerbare Energien in Ihrem Kundenkreis. Darüber hinaus verkaufte sie von 2012 bis 2014 über einen eigenen Vertriebsweg 58 Photovoltaik-Anlagen an ihre Mitglieder und Kunden mit einem Gesamtwert von 1,4 Mio. Euro. Weiterhin investierte die Kreditgenossenschaft 11,6 Mio. Euro in neun bankeigene Photovoltaik-Anlagen, die mittlerweile mehr als 6 Megawatt Strom erzeugen – ausreichend für mehr als 20.000 Haushalte – und 1,6 Millionen Euro Ertrag pro Jahr generieren. In dem Zusammenspiel von kompetenter Betreuung externer Kunden- und Mitgliederprojekte und der Projektierung, Finanzierung und Realisierung eigener anspruchsvoller Vorhaben in den Bereichen der alternativen Energiegewinnung und ökologischen Bauens ist die VR-Bank Altenburger Land eG in den letzten Jahren zu einem an der Praxis gewachsenen Finanzierungs- und Projektpartner gereift, der sich selbst aber immer wieder auch vor neue Herausforderungen stellt und neue Konzepte im Sinne seiner Kunden überdenkt. Und so ist es nur folgerichtig, dass die Genossenschaftsbank jetzt

die erste Bank Deutschlands ist, die sich traut,

ein energieautarkes Einfamilienhaus zu errichten und am **13. April mit dem ersten Spatenstich** im Beisein des Thüringer Wirtschaftsministers Wolfgang Tiefensee, der zugleich Schirmherr dieses Projektes ist, den Startschuss für ein überaus innovatives Projekt zu geben. Die VR-Bank Altenburger Land eG wird auf einem ihrer Baugrundstücke in der ostthüringischen Stadt Schmölln die-

se energieautarke Immobilie bauen und die Erfahrungen und Erkenntnisse dann mit den Mitgliedern und Kunden der Genossenschaftsbank sowie deren Partnern teilen. In Zusammenarbeit mit dem Freiburger Honorarprofessor Timo Leukefeld – einem ausgewiesenen Experten der Solarthermie, der HELMA Eigenheimbau AG, der envia Mitteldeutsche Energie AG und weiteren Partnern entsteht ein Wohnhaus, das so konzipiert ist, dass ein Anschluss an eine externe Energieversorgung wie Strom oder Gas grundsätzlich nicht notwendig ist.

Intelligente Eigenversorgung mit Wärme, Strom und E-Mobilität aus der Sonne

Die Energieversorgung des Hauses ist so aufgebaut, dass es unabhängig von externen Gas- oder Stromversorgern und von Heizöl auskommen kann. Doch aus Sicherheitsgründen und für den Fall einer Havarie wird auch dieses Haus über einen normalen Stromanschluss verfügen. Das Haus produziert aus Sonnenenergie Wärme und Strom für den Eigenbedarf und kann diesen darüber hinaus auch für die Elektromobilität bereitstellen. So wird der Carport vor dem eigenen Haus zur Sonnen-Tankstelle für ein Elektromobil. In den Wintermonaten muss allerdings noch mit einer Holzvergaserheizung die fehlende Sonnenenergie ausgeglichen werden. Für ein Eigenheim in der Größe der Bank genügen dafür vier Festmeter Feuerholz.

Das EnergieAutarkeHaus als Bestandteil einer zukunftsorientierten Altersvorsorge

Das Sparpotenzial im Zuge der Nutzung der Sonnenenergie liegt für eine Familie mit typischem Verbrauchsverhalten derzeit bei etwa 3.500 bis 4.000 Euro pro Jahr für eingespartes Gas sowie Strom und Benzin. Doch die Einsparungen sind natürlich nur eine Seite der Medaille. Die Unabhängigkeit von externen fossilen Brennstoffen wie Gas und Öl oder auch Strom sind eine finanzielle Option in die Zukunft, die Kosten für Energie auf einem niedrigen Niveau einzufrieren. Energieautark bauen bietet somit auch eine sehr lebensnahe Option, die Kosten für den zukünftigen Energiebezug schon heute zu dämpfen und jetzt den Wohnkomfort von morgen zu sichern. Das damit ersparte Geld, was man im Alter nicht mehr ausgeben muss, bildet insofern einen wichtigen Baustein für eine zukunftsorientierte Altersvorsorge.

Die VR-Bank Altenburger Land eG will mit dem neuen Bauprojekt wichtige Erfahrungen sammeln, wie diese modernen energetischen Konzepte in einem wirtschaftlichen Rahmen für Wohnimmobilien umgesetzt werden können. Aus dem Verbrauchs- und Einspeiseverhalten können wichtige Erkenntnisse für die Weiterentwicklung der Herstellung und des Betriebes von energieautarken Immobilien gezogen werden. Denn in Zukunft sollen die Vernetzung und der Energieaustausch zwischen Immobilien die Energieautarkie noch effizienter, versorgungssicherer und preiswerter gestalten. Das energieautarke Einfamilienhaus in Schmölln soll deshalb für einen befristeten Zeitraum als Musterhaus genutzt werden und potentiellen Bauherrn, Handwerkern, Wissenschaftlern und natürlich auch der Genossenschaftsbank selbst für die Beratung sowie für Schulungs- und Weiterbildungsmaßnahmen zur Verfügung stehen.

Weitere Informationen:

Homepage VR-Bank: https://ssl.vrbanknet.de/energieautark_leben
Facebook: <https://www.facebook.com/energieautark.leben>
YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCgWMWWNVTZopuunk81kLB-w>

Sitz:
Altenburger Straße 13
04626 Schmölln
Telefon: 034491 – 680
Telefax: 034491 – 68255
E-Mail: mail@vrbanknet.de
Internet: www.vrbanknet.de

Vorstand:
Holger Schmidt
Raik Romisch

Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Dietmar Koch

Registergericht:
Amtsgericht Jena
Genossenschaftsregister-Nr.:
GnR 200 020

Finanzamt Gera – Steuer-Nr.:
161/135/02790

Umsatzsteuer-ID: DE150509228
Bankleitzahl: 830 654 08
BIC: GENODEF1SLR

DZ Bank AG
BIC: GENODEFF120
IBAN: DE43 1206 0000 0000 0054 08