

Pressemitteilung

Unser Zeichen: Vorstand
Ihr Ansprechpartner: Raik Romisch
Telefon: 034491 - 680
E-Mail: presse@vrbank-altenburgerland.de

Datum: 24.01.2020

Bauvertrag für modernes Mehrgenerationenhaus in Schmölln unterzeichnet

Am 21.01.2020 wurde der Bauvertrag für die Errichtung eines besonderen Mehrfamilienhauses in der Schmöllner Ziegelstraße zwischen der VR-Bank Altenburger Land eG und dem zuständigen Bauunternehmer geschlossen. In den Neubau sollen 3,0 Mio. Euro fließen. Der Baustart ist für März dieses Jahres vorgesehen.

Nach dem erfolgreichen Projekt der Errichtung eines energieautarken Einfamilienhauses in der Schmöllner Eichbergstraße, plant die VR-Bank Altenburger Land eG nun ein neues Bauvorhaben in der Sprottestadt. So soll ab März des Jahres ein Mehrgenerationenhaus in der Ziegelstraße 1/3 errichtet werden. Damit dieses Bauvorhaben zügig realisiert werden kann, unterzeichneten die Bankvorstände Holger Schmidt und Raik Romisch den entsprechenden Bauvertrag am Dienstag, dem 21.01.2020, mit Bauunternehmer Gunter Schmiedel (Inhaber GMW Solidbau GmbH aus Glauchau) im Beisein des zuständigen Dresdner Architekten Jürgen Singer. Dafür will die Genossenschaftsbank 3,0 Mio. Euro aus ihrem Investitionsbudget für die Sprottestadt bereitstellen.



v.l.n.r.: Bankvorstände Raik Romisch und Holger Schmidt, Bauunternehmer Gunter Schmiedel (GMW Solidbau GmbH) sowie Architekt Jürgen Singer; Foto: Verlagsgruppe Kamrad

„Wir möchten mit diesem Bauvorhaben Mehrgenerationen-Wohnen in Schmölln anbieten. Das Haus vereint in seiner Konzeption barrierearme Senioren- und großzügige Familienwohnungen. Insgesamt werden 1.336 m² Wohnfläche in vier Geschossen entstehen, woraus sich 18 Wohneinheiten mit Größen zwischen 46 m² bis 96 m² ergeben. Das Objekt soll dann zur Jahresmitte 2021 bezugsbereit sein“, erläutert Holger Schmidt, Vorstandsvorsitzender der VR-Bank, die Pläne.

Das Mehrfamilienhaus bietet dabei allerhand: Der Bau wird nach modernsten Energiestandards errichtet. Die Wohnungen verfügen über zeitgemäße Innenausstattungen, Fußbodenheizung, Video-Gegensprechanlage, elektrische Rollläden an den Fenstern, eine umweltfreundliche Fernwärmanlage mit Bezug aus über 50 % alternativen Energiequellen. Die Wohnungen bieten zusätzlich Terrasse oder Balkon, wahlweise PKW-Stellplätze mit Carport oder Ladestationen für Elektro-Fahrzeuge, Abstellräume sowie Fahrradstellplätze. Darüber hinaus wird es einen Wäscheplatz und vor allem einen schönen Kinderspielplatz auf den Außenanlagen geben. Ein komfortables Wohnkonzept, das keine Wünsche offenlässt.

Interessenten für das Objekt können sich ab sofort an die Immobilienverwaltung der VR-Bank Altenburger Land eG wenden. Ansprechpartnerin ist Katharina Golomb (Telefon: 034491 - 57060, E-Mail: imv@vrbanknet.de). Wer frühzeitig eine Wohnung reservieren lässt, hat die Möglichkeit, auf ausgewählte Bereiche der Innenausstattung Einfluss zu nehmen.

Sitz:
Altenburger Straße 13
04626 Schmölln
Telefon: 034491 – 680
Telefax: 034491 – 68255
E-Mail: mail@vrbank-altenburgerland.de
Internet: www.vrbank-altenburgerland.de

Vorstand:
Holger Schmidt
Raik Romisch

Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Dietmar Koch

Registergericht:
Amtsgericht Jena
Genossenschaftsregister-Nr.:
GnR 200 020

Finanzamt Gera – Steuer-Nr.:
161/135/02790

Umsatzsteuer-ID: DE150509228
Bankleitzahl: 830 654 08
BIC: GENODEF1SLR

DZ Bank AG
BIC: GENODEFF120
IBAN: DE43 1206 0000 0000 0054 08