

VR-Bank Altenburger Land eG
Altenburger Straße 13 · 04626 Schmölln

Pressemitteilung

Altenburger Straße 13
04626 Schmölln

Ihre Ansprechpartnerin:
Katharina Heinke

Telefon: 034491 - 57060

E-Mail:
imv@vrbanknet.de

Internet:
www.genossenschaftlichwohnen.de

Ihr Zeichen:

Unser Zeichen:
Immobilienverwaltung

Datum:
22. Juni 2022

Aufsichtsrat:
Dietmar Koch
(Aufsichtsratsvorsitzender)

Vorstand:
Holger Schmidt (Vorsitzender)
Raik Romisch

Registergericht: Amtsgericht Jena
Genossenschaftsregister Nr.:
GnR 200 020
Sitz: Schmölln
Prüfungsverband:
Genossenschaftsverband –
Verband der Regionen e.V.,
Frankfurt am Main

USt.-IdNr. DE 150509228
IBAN:
DE43 1206 0000 0000 0054 08

Seite 1/2

VR-Bank Altenburger Land eG investiert in ihre Bestandsimmobilien Strangsanierung "Zum Schreiber 5"

Die Immobilienverwaltung der VR-Bank Altenburger Land eG investiert kontinuierlich in ihre Bestandsimmobilien. Damit wird die Wohnqualität in den einzelnen Gebäuden weiter gesteigert und auf neuste ökologische Standards gesetzt. Das aktuelle Sanierungsprojekt betrifft dabei die Immobilie "Zum Schreiber 5" in der Schmöllner Heimstätte. Hier wurden die kompletten Versorgungsstränge für fünf Wohnungen in nur sechs Tagen Bauzeit erneuert.



Eindrücke aus dem Baugeschehen (Fotos: VR-Bank Altenburger Land eG)

In den vergangenen Tagen konnte reges Baugeschehen im Wohnblock "Zum Schreiber 5" in der Schmöllner Heimstätte beobachtet werden. Grund dafür war eine umfassende Strangsanierung. Dies bedeutet, dass eine komplette Erneuerung der Wasser- und Elektroleitungen sowie der Lüftungsanlage bis in die Wohnungen erfolgte. Dafür waren unter anderem die Herstellung von Durchbrüchen und deren anschließende Brandschottung erforderlich. Die betroffenen fünf Wohnungen befanden sich dabei teilweise im bewohnten Zustand, sodass Bad- und Küchen-Möbel der Mieter ab- und wieder aufgebaut sowie Maler- und Fliesenarbeiten durchgeführt werden mussten. Die Maßnahmen brachten erhebliche

Beeinträchtigungen in der Versorgung mit Wasser und Strom für die Mieter mit sich, jedoch konnte jeden Abend die Kaltwasser-Versorgung sichergestellt werden. Dank gutem Baufortschritt und verständnisvollen Mietern, konnte die für zehn Tage geplante Strangsanierung bereits nach sechs Tagen Bauzeit beendet werden. Auch die unbewohnten Wohneinheiten werden nun grundhaft in Eigenregie durch die VR-Bank saniert. So werden in diesen Wohnungen die Elektroleitungen erneuert, die Bäder modernisiert, neue Türen eingebaut sowie Fußböden neu verlegt und Tapeten neu angebracht. Die Bauverantwortlichen rechnen damit, dass die modernisierten Wohnungen zum 01.02.2023 von neuen Mietern bezogen werden können.

Mietinteressenten können sich ab sofort an die Immobilienverwaltung der VR-Bank Altenburger Land eG unter 034491 - 57060 und per E-Mail unter imv@vrbanknet.de wenden.

Unter der Marke "GEWO - Genossenschaftlich Wohnen" werden über 600 Wohnungen zusammen mit weiteren Immobilien im Altenburger Land professionell verwaltet. Das gesamte Immobilienportfolio der VR-Bank Altenburger Land eG umfasst damit mehr als 1.200 Wohn- und Gewerbeeinheiten, darunter auch zahlreiche Objekte in Dresden, Leipzig und Chemnitz. Mit den Investitionen in Bestandsimmobilien soll nun die Wohnqualität verbessert werden. Dabei wird auch die Einhaltung neuester ökologischer Standards geachtet und damit der Fokus auf Energieeinsparung und Nutzung alternativer Energiequellen gesetzt.